



SIMONE CESTARO

[REDACTED]
[REDACTED]
Data di nascita: [REDACTED] | Patente di guida: CATEGORIA
A - B

Capacità e competenze

- Capacità di analisi e di problem solving
- Uso professionale di software BIM
- Criteri e procedure di valutazione immobiliare
- Attenzione ai dettagli e al rispetto delle scadenze
- Elementi giuridici, fiscali ed economici dell'edilizia

Istruzione e formazione

1993

**ISTITUTO TEC. PER
GEOMETRI "CANGRANDE
DELLA SCALA" | VERONA**
DIPLOMA : GEOMETRA

- 1997 - Iscrizione all'Albo del COLLEGIO DEI GEOMETRI DI VERONA E PROV. N. 2077
- 2022 - Iscrizione università UNIPEGASO - INGEGNERIA CIVILE L7 - PRIMO ANNO

Competenze linguistiche

Italiano: LINGUA MADRE

Inglese: A2

Elementare

Tedesco: A2

Elementare

Profilo professionale

Sono un tecnico, Geometra in continua evoluzione, perché non si finisce mai di imparare qualcosa di nuovo. Mi definiscono un fantasista, per le mie idee a volte brillanti. La mia passione principale è la progettazione architettonica in generale. Personalmente amo quasi tutti gli stili, dal moderno, al classico, al rustico e questo mi agevola nel guidare il cliente verso la scelta giusta in armonia con la natura e il paesaggio. Mi occupo inoltre di tutto l'iter burocratico che necessita per organizzare, autorizzare, coordinare, stimare i costi e dirigere i lavori per la costruzione completa, affiancato da un valoroso team di colleghi esperti nei vari settori.

Esperienze lavorative e professionali

02/1997 - Attuale

Studio Tecnico Cestaro Geom. Simone | Isola della Scala
Geometra

- Iscritto al collegio dei Geometri di Verona e Provincia da oltre 25 anni, dal 20/02/1997 ad oggi.
- La principale attività è la progettazione architettonica e direzione dei lavori, con coordinamento delle opere di svariati immobili, residenziali, artigianali, agricoli, commerciali
- Redazione e rilascio delle certificazioni energetiche, acustiche, ambientali e di salubrità degli edifici.
- Pratiche catastali, Conduzione di operazioni topografiche di rilevamento e misurazione, triangolazioni secondarie e poligonazione, per la determinazione o verifica di confini.
- Progettazione di interventi di riqualificazione energetica e ristrutturazione edilizia.
- Svolgimento di rilievi architettonici, acquisizione dei documenti, sopralluogo, elaborazione dei dati e creazione degli elaborati grafici.
- Direzione e monitoraggio dei lavori di cantiere, verifica del rispetto delle procedure e norme di sicurezza e verifica

dell'andamento dei lavori.

- Utilizzo di programmi software per l'elaborazione di disegni e per la mappatura di proprietà.
- Conseguimento degli obiettivi assegnati nel pieno rispetto delle tempistiche stabilite, ottenendo risultati soddisfacenti sia su attività sviluppate a livello individuale che partecipando attivamente a progetti di team con impegno, capacità e dedizione costanti.
- Elaborazione di preventivi, redazione di contratti d'appalto e pratiche catastali.
- Esame, valutazione e progettazione edilizia su beni immobili pubblici e privati.
- Ideazione di progetti di bioedilizia per la rigenerazione sostenibile.
- Pilota remoto drone A1/A3 , A2, IN SCENARI STANDAR E CRO AREE CRITICHE, certificato di competenza, nr. reg. ITA-RP-000001151abf

05/2019 - Attuale

COMUNE DI ERBE' | ERBE'

Consigliere comunale

- CONSIGLIERE COMUNALE, CON DELEGA A:
- manutenzioni pubbliche
- Ecologia
- Edilizia

06/2004 - 05/2019

COMUNE DI ERBE' | Erbè

membro commissione edilizia

- Geometra, per 15 anni membro della commissione edilizia del Comune di Erbè dal 2004 al 2019

Hobby e interessi

- viaggi
- orto e botanica
- pesca

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679) ai fini della ricerca e selezione del personale.